

Zarządzenie nr 63/2022

Wójta Gminy Łyse

z dnia 22 lipca 2022r.

**w sprawie ustalenia sposobu korzystania oraz wysokości opłat za wynajem świetlicy
wiejskiej na terenie gminy Łyse**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.) zarządzam, co następuje:

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1 .

1. Wyznaczam Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych jako administratora następujących świetlic wiejskich:

- 1) Świetlica wiejska w Babie, Baba 27A, 07-436 Lipniki,
- 2) Świetlica wiejska w Łączkach (pomieszczenia nad remizą OSP), Łączki 103, 07-438 Zalas,
- 3) Świetlica wiejska w Piątkowiźnie, Piątkowizna 15, 07-438 Zalas,
- 4) Świetlica wiejska w Serafinie, Serafin 49A, 07-437 Łyse,
- 5) Świetlica wiejska w Szafrankach, Szafranki 33A, 07-436 Lipniki,
- 6) Świetlica wiejska w Tartaku, Tartak 12A, 07-436 Lipniki,
- 7) Świetlica wiejska w Wyżedze, Wyżega 10A, 07-438 Zalas.

§ 2 .

1. Wyposażenie świetlic finansowane jest ze środków Gminy Łyse.
2. Koszt utrzymania świetlic finansowany jest ze środków Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych.
3. W zakresie organizacji działalności świetlice wiejskie podlegają Gminnemu Ośrodkowi Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych.

§ 3 .

Świetlice wiejskie, o których mowa w § 1 mogą być użyczane lub wynajmowane do celów publicznych, komercyjnych i prywatnych.

§ 4 .

1. Użyczenie świetlicy wiejskiej jest nieodpłatne dla następujących celów:

- 1) zebrania i spotkania z mieszkańcami organizowane przez Wójta, sołtysów, radnych, organizacje lub stowarzyszenia działające na terenie Gminy oraz jednostki organizacyjne Gminy,
 - 2) spotkania wiejskie, imprezy, festyny organizowane dla mieszkańców danej miejscowości lub mieszkańców gminy organizowane przez sołtysów, radnych, jednostki organizacyjne Gminy, organizacje oraz stowarzyszenia realizujące zadania własne Gminy mające charakter użyteczności publicznej;
 - 3) kursy i szkolenia, organizowane dla mieszkańców Gminy przez Wójta, Ośrodki Doradztwa Rolniczego oraz jednostki organizacyjne Gminy;
 - 4) zajęcia kulturalne, sportowe i współzawodnictwa sportowego dla grup dziecięcych oraz młodzieżowych z terenu Gminy, organizowane przez jednostki oświatowe i instytucje kultury;
 - 5) wystawy, pokazy, koncerty organizowane przez podmioty realizujące zadania własne Gminy mające charakter użyteczności publicznej;
 - 6) imprezy dla dzieci i młodzieży organizowane przez dyrektorów placówek oświatowych;
 - 7) działalność statutową niezarobkową obejmującą zadania własne Gminy realizowane przez stowarzyszenia, fundacje, organizacje społeczne i podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych i nie działające w celu osiągnięcia zysku, realizujące zadania własne Gminy mające charakter użyteczności publicznej, w obiektach użyteczności publicznej;
 - 8) działalność pedagogiczno-psychologiczną dla dzieci i młodzieży.
2. Świetlice mogą być wynajmowane odpłatnie w celach komercyjnych i prywatnych do korzystania przez inne podmioty i osoby (tj. wesela, komunie, chrzciny, imprezy okolicznościowe, szkolenia prowadzone przez podmioty i osoby z zewnątrz, itp.).

II. ORGANIZACJA PRACY ŚWIETLICY

§ 5.

1. Bezpośrednią opiekę nad świetlicami wiejskimi sprawuje Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych.
2. Świetlice wiejskie udostępniane są przez pracownika Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych lub opiekuna świetlicy zgodnie z jej przeznaczeniem i zapotrzebowaniem mieszkańców
3. Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych sprawuje nadzór nad świetlicami ponosząc odpowiedzialność za utrzymania porządku i czystości zarówno w budynku świetlicy, jak i wokół niej.
4. Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji podmiotów, którym udostępnia się świetlice zarówno odpłatnie jak i nieodpłatnie według załącznika nr 1 do niniejszego regulaminu.

§ 6.

Wszelkie przedsięwzięcia organizowane w świetlicy oraz korzystanie mienia musi być uzgodnione z Gminnym Ośrodkiem Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych lub opiekunem świetlicy.

III. UDOSTĘPNIANIE ŚWIETLIC I WYPOSAŻENIA

§ 7.

1. Świetlice wiejskie udostępniane są na pisemny wniosek złożony w Gminnym Ośrodku Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych w terminie nie później niż 3 dni przed planowaną imprezą. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Na podstawie złożonego wniosku, pracownik Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych rozpatruje termin, formę udostępnienia świetlicy oraz ewentualną opłatę.
3. Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych może odmówić udostępnienia świetlicy wiejskiej.
4. Po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku świetlica wiejska zostaje udostępniona:
 - a) nieodpłatnie na cele wymienione w §4 ust. 1 poprzez pisemną akceptację na wniosku o udostępnienie
 - b) odpłatnie na cele wymienione w §4 ust. 2 poprzez zawarcie umowy najmu, której wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.
5. Przy zawieraniu umów najmu należy stosować opłaty za wynajem świetlicy określone w załączniku nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 8.

1. Przekazanie i odbiór świetlicy następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Wszelkie braki w wyposażeniu oraz ewentualne zniszczenia zostają opisane w protokole zdawczo-odbiorczym, następnie wycenione na podstawie faktur zakupu.
3. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia urządzeń lub wyposażenia świetlicy, wynajmujący zobowiązany jest do usunięcia powstałych usterek na swój koszt w terminie ustalonym komisyjnie.
4. W przypadku niezastosowania się do ust. 3, szkoda zostanie naprawiona z budżetu Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych, a wynajmujący zostanie obciążony kosztami naprawy.
5. Wynajmujący we własnym zakresie przygotowuje pomieszczenia świetlicy do imprezy oraz każdorazowo sprząta świetlicę i jej otoczenie przed zdaniem.

§ 9.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych.

§ 10.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
Grzegorz Fabiszewski

z dnia 22 lipca 2022r.

W

[illegible]

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 63/2022

Wójta Gminy Łyse

z dnia 22 lipca 2022r.

Miejscowość, dn.

Wniosek

Proszę o wynajem świetlicy wiejskiej w
z zapleczem kuchennym / bez zaplecza kuchennego.

1. Data , godziny w jakich ma się odbyć przedsięwzięcie oraz jego cel:

.....
.....

2. Organizator przedsięwzięcia:

.....

3. Osoba odpowiedzialna (pełnoletnia) za utrzymanie porządku i bezpieczeństwa.

.....

(imię i nazwisko, adres)

4. Przewidywana ilość uczestników:

.....

5. Kontakt:

.....

7. Jednocześnie oświadczam, że:

a) zapoznałem/am się z obowiązującym Regulaminem świetlicy wiejskiej w

b) zobowiązuję się do przestrzegania przepisów BHP, sanitarnych i p.poż. w czasie trwania wynajmu.

.....

(data wpływu)

.....

(podpis wnioskodawcy)

Wyrażam zgodę/Nie wyrażam zgody *

.....

(data decyzji)

.....

(podpis pracownika Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych)

Koszt wynajmu świetlicy -

Załącznik nr 3 do zarządzenia nr 63/2022

Wójta Gminy Łyse

z dnia 22 lipca 2022r.

Umowa najmu świetlicy wiejskiej

zawarta w dniu w Łysych pomiędzy:

Gminnym Ośrodkiem Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych, ul. Henryka Sienkiewicza 46, 07-437 Łyse, REGON: 551176092, NIP: 758-10-59-575, zwanym dalej „Wynajmującym”, reprezentowanym przez Panią/a Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych na podstawie pełnomocnictwa podpisanego przez Wójta Gminy Łyse, a

..... zam....., legitymującym się dowodem osobistym o numerze:wydanym przez zwanym dalej „Najemcą” o treści następującej:

§1.

Wynajmujący udostępnia świetlicę wiejską w miejscowościwraz z wyposażeniem, z przeznaczeniem na

§2.

Umowa zostaje zawarta na czas określony od godz.: dnia:20....r. do godz..... dnia:.....20.....r.

§3.

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty Wynajmującemu opłaty za wynajęcie świetlicy wiejskiej w w wysokości:.....zł (słownie:.....zł)
2. Najemca zobowiązuje się do zapłaty kaucji w wysokości: zł na pokrycie ewentualnych strat wynikłych z wynajmu pomieszczeń.
3. Wpłaty należy dokonać przed planowanym wynajmem:
 - przelewem na rachunek Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Łysych o nr
4. Wpłata musi wpłynąć na konto Wynajmującego przed przekazaniem kluczy do budynku.

§4.

1. Oddanie świetlicy nastąpi w dniu 20.....r o godz.: w stanie przydatnym do umówionego użytku, potwierdzonym protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. Najemca oświadcza, że znana jest mu treść Regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich znajdujących się na terenie Gminy Łyse i obowiązuje się przestrzegać tego Regulaminu.

§5.

Osobami do kontaktu podczas trwania umowy są:

1. Osoby znajdujące się po stronie Wynajmującego:
 - w sprawach dot. użyczenia:.....
 - w sprawach dot. przekazania kluczy:
2. Osoba odpowiedzialna znajdujące się po stronie Najemcy:
.....

§6.

1. Najemca ponosi odpowiedzialność cywilną za wyposażenie znajdujące się w świetlicy oraz bezpieczeństwo osób przebywających w świetlicy.
2. Najemcy nie wolno dokonać zmian przeznaczenia lokalu, ani oddawać lokalu w podnajem lub do bezpłatnego użytkowania.

§7.

1. Po ustaniu stosunku najmu Najemca zobowiązuje się zwolnić niezwłocznie świetlicę w stanie nienaruszonym.
2. Najemca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenia mienia, w tym działanie osób trzecich, jeśli w wyniku ich działania powstały szkody materialne.
3. Najemca winien usunąć powstałe szkody w terminie i w sposób wskazany przez Wynajmującego. W przypadku niezastosowania się do powyższych wytycznych, szkoda zostanie naprawiona z budżetu gminy, a Najemca zobowiązany jest do zapłaty kosztów naprawy na podstawie wystawionej faktury lub rachunku.

§8.

Wynajęcie niniejszej świetlicy następuje na zasadach i w trybie określonym w uchwale Nr .../.../2022 Rady Gminy Łyse z dnia 30 czerwca 2022r. w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich położonych na terenie Gminy Łyse, z którymi Najemca się zapoznał i przyjmuje do wiadomości.

§9.

Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za wypadki i szkody na osobach i mieniu będące skutkiem korzystania ze świetlic wiejskich lub ich wyposażenia w sposób niezgodny z ich przeznaczeniem, bądź z wyżej wymienionymi postanowieniami, w tym zakresie będące następstwem nieprzestrzegania przepisów sanitarnych i epidemiologicznych bhp i ppoż.

§10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§11.

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem utraty ważności.

§12.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY:

NAJEMCA:

Załącznik nr 4 do zarządzenia nr 63/2022

Wójta Gminy Łyse

z dnia 22 lipca 2022r.

Cennik wynajmu świetlicy wiejskiej		
I. Dla osoby z terenu Gminy Łyse		
L.p.	CEL WYNAJMU	Kwota brutto
1	W celach komercyjnych m.in. szkolenia, konferencje, pokazy i inne wydarzenia	500,00 zł za każdą rozpoczętą dobę
2	W celach prywatnych m.in. uroczystości rodzinne, przyjęcia okolicznościowe	350 zł za każdą rozpoczętą dobę
3	Kaucja	500 zł
II. Dla osoby spoza terenu gminy Łyse		
L.p.	CEL WYNAJMU	Kwota brutto
1	W celach komercyjnych m.in. szkolenia, konferencje, pokazy i inne wydarzenia	700,00 zł za każdą rozpoczętą dobę
2	W celach prywatnych m.in. uroczystości rodzinne, przyjęcia okolicznościowe	500 zł za każdą rozpoczętą dobę
3	Kaucja	800zł